

Кому: Обществу с ограниченной  
ответственностью  
«Производственно-коммерческая фирма  
«Виктория-5»

141303, Московская область,  
г. Сергиев Посад, ул. Глинки, д. 13

(наименование застройщика (фамилия, имя,  
отчество – для граждан, полное наименование  
организации – для юридических лиц),  
его почтовый индекс и адрес)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

№ RU50512104 - 148

Муниципальное образование «Городское поселение Сергиев Посад» Сергиево-Посадского  
муниципального района Московской области

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,  
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,  
осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства  
(ненужное зачеркнуть)

многоэтажного жилого дома и культурно-коммерческого центра

(наименование объекта капитального строительства)

проектные характеристики объекта приняты согласно положительного заключения  
государственной экспертизы №50-1-4-0066-13 от 25.01.2013 г. следующие: площадь земельного  
участка отведенного для строительства жилого дома – 7 500,00 кв.м., площадь застройки –  
5 166,0 кв.м., строительный объем здания – 277 457,70 куб.м., в том числе подземной части –  
92 397,2 куб.м., площадь жилого здания – 6 5498,60 кв.м.; площадь квартир (общая) –  
38 960,6 кв.м., кол-во квартир – 727 шт.: однокомнатных – 459 шт., двухкомнатных – 240 шт.,  
трёхкомнатных – 28 шт.; кол-во секции – 11 (одноподъездные), кол-во этажей – 9-17 этажей  
(переменная этажность); секция № 1 - 9-ти этажная, секция № 2 - 11-ти этажная, секция  
№ 3 - 12-ти этажная, секция № 4 - 16-ти этажная, секция № 5 - 16-ти этажная, секция № 6 - 16-ти  
этажная, секция № 7 - 16-ти этажная, секция № 8 - 17-ти этажная, секция № 9 - 17-ти этажная,  
секция № 10 - 15-ти этажная, секция № 11 - 15-ти этажная, подвал (с частичным техподпольем),  
верхний этаж (технический), встроенный культурно-коммерческий центр площадью –  
1 882,5 кв.м., две офисные группы площадью – 175,5 кв.м., подземная автостоянка площадью –  
15 802,1 кв.м., кол-во машиномест – 341. \*

(в соответствии с проектной документацией, краткие проектные характеристики,  
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдается на этап строительства, реконструкции)

расположенного по адресу: Московская область, Сергиево-Посадский муниципальный район,  
городское поселение Сергиев Посад, город Сергиев Посад, ул. 1-ой Ударной Армии, в районе  
школы №1

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием  
субъекта Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

Срок действия настоящего разрешения

09 мая 2016 г.

Начальник управления инвестиций и  
землепользования администрации

города Сергиев Посад

(должность уполномоченного сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

И.С. Сажин

(расшифровка подписи)



20 14 г.